

Gauerslund Fjernvarme A.m.b.a.

Protokol – Generalforsamling

Dato: Tirsdag 27. september 2011

Bestyrelsesberetning for det 47. driftsår - 2010/2011.

I vores beretning vil jeg komme ind på følgende hovedpunkter

- årets forløb
- årsafslutning
- anlægs- og reparationsopgaver
- målere
- energipriser
- Gårslev Fjernvarme
- personale

Årets forløb

Allerførst vil jeg nævne, at nedlægningen af Kellers Park Varmeværk aps som selvstændigt varmeværk nu er endelig formelt afsluttet.

Gennem året har vi haft en stabil drift, hvor vi har været forskånet for større alvorlige rørbrud og driftsforstyrrelser, der direkte har berørt forbrugerne, og vi arbejder fortsat med en forbedre vores tekniske anlæg for at optimere driften og for at understøtte en reduktion af vores såkaldte ledningstab.

For andet år i træk har vi haft en vinter, der har krævet megen varme. Vi har som forbrugere følt, at vinteren har været hård og langvarig. Det er lidt om det, og set på årsbasis har antallet af graddage (3174 °dage) været næsten 5 % højere end i et normaltår (3036 °dage), men alligevel næsten 2 % mindre end i foregående regnskabsår.

I det forløbne år har vi på Børkop-centralen kun produceret ganske lidt reserve- og spidslast. TVIS har leveret den største varmemængde nogen sinde. Det har så givet et lille problem i forhold til de gamle vedtægter, hvorefter der skulle ske en merbetaling for nogle omkostninger, hvis den enkelte kommune overskred deres tidligere udmeldte varmebehov. Middelfart og Vejle kommune har fået en efterregning på godt ½ mio. kr. hver. Det er jo ikke et ret stort beløb og det er så et udtryk for, at der i de 2 kommuner har været en større udvikling end forudset for 30 år siden.

I forrige regnskabsår reducerede vi jo antallet af opkrævninger fra 10 til 4 med opkrævningsmåneder august, november, februar og maj. Forbrugerne har taget godt mod ændringen, og vi havde forventet et fald i antallet af rykker og inkasso-sager.

I praksis har vi fået reduceret antallet af rykkere fra ca. 500 pr. år til ca. 350 pr. år. Umiddelbart lyder reduktionen ikke af mange, og vi har nu en fornemmelse af, at finanskrisen har en betydning, men vi oplever også et tiltagende problem med fraflyttere, der ikke føler behov for at betale restancen fra fraflyttede lejemål. Hvis vores tab bliver for store må bestyrelsen overveje, om betalingsterminerne skal rykkes en måned eller to.

Jeg nævnte ved tidligere generalforsamlinger, at der var indført bestemmelser i lovgivningen, hvorefter lavenergihuse kan forlange sig fritaget for tilslutning til kollektive systemer, og det kan på sigt være med til at fjerne noget af vores varmegrundlag. Indtil videre er antallet af ejendomme, der har forlangt sig fritaget for tilslutning 4 huse.

Gauerslund Fjernvarme A.m.b.a.

Protokol – Generalforsamling

Dato: Tirsdag 27. september 2011

Gennem nogle år har vi skulle dokumentere eller skaffe energibesparelse på 1 % ved forbrugerne, eller vi kunne købe "energibesparelse" ved f.eks. erhvervsvirksomheder, der foretog energibesparelsesaktiviteter.

Siden 2010 skal vi nu hvert år skaffe årlige besparelser på 1080 MWh, og formålet er at energiselskaber skal medvirke til at fremme energibesparelser hos forbrugerne i overensstemmelse med såvel miljømæssige som samfundsøkonomiske hensyn, og selskaberne skal medvirke til at opfylde Danmarks internationale miljøforpligtelser. Til denne opgave skal anvendes årligt 2-300.000 kr. samt de administrative omkostninger for at fremskaffe energibesparelserne.

I de sidste par år har jeg orienterede om, at vi på grund af den kraftige udbygning i Børkop-området er ved at mangle kedelkapacitet på centralen i Børkop. Her står i dag 3 kedler, som har vanskeligt ved at erstatte et udfald af TVIS-varme på en kold vinterdag. Bestyrelsens har princip besluttet at begynde forberedelsen af tilpasning af kedelkapaciteten samtidig med en bygningsrenovering.

I det forrige regnskabsår havde vi hensat 600.000 kr. til en kommende istandsættelse. I dette regnskabsår undlod vi at foretage en hensættelse, og det var jo begrundet i forholdsvis store efterbetaling af en statsafgift for varme fra SHELL. I det nuværende budget har vi igen hensat 600.000 kr.

Vi har nu fået et rådgivende firma til at vurdere på henholdsvis en ny moderne kedel til erstatning for de nuværende 3 kedler samt en hovedrenovering af varmecentralen med nyt tag og en forbedret støjsolering. Overslaget lyder i dagspriser på godt 5 mio. kr.

Under dette afsnit vil jeg lige orientere om, at vi har gennemført en tilbudsgivning på revisionsarbejdet for os. Baggrunden herfor var ikke utilfredshed med vores nuværende revisor, men da det stod bestyrelsen klart, at der formodentligt ville ske personsift inden for en overskuelig tid, blev vi enige om at afsøge markedet. 3 firmaer blev indbudt til at afgive tilbud på et ensartet grundlag, og som et senere punkt på dagsordenen vil bestyrelsen anbefale, at vi for det kommende år indgår en aftale med BDO i Vejle om varetagelse af vores revisionsforpligtelser.

Årsafslutning

Regnskabet gennemgår vores revisor om lidt, så det vil jeg ikke komme ind på her.

I løbet af året har vi fået 94 nye forbrugere, så vi nu har i alt 2766 målere og 2730 forbrugere. Heraf er kommet fra Kellers Park varmeværk 46 forbrugere og 63 målere, der nu er indregnet i det samlede antal.

857 forbrugere skal have 986.445 kr. retur og 1867 forbrugere skal efterbetale 2.205.454 kr. Disse justeringer indarbejdes i 1. a'conto, så slutresultater er herefter, at kun 43 forbrugere har fået tilbagebetalt et beløb, der var større end 1. rate.

Anlægs- og reparationsopgaver

I de senere år har der været en stor aktivitet med ledningsarbejder, og der er i de senere år forberedt store udstykningsområder. I dette regnskabsår har vi tilsluttet 94 nye forbrugere, og uanset finanskrise og mange boliger sat til salg syntes det ikke at ske en afmatning.

Gauerslund Fjernvarme A.m.b.a.

Protokol – Generalforsamling

Dato: Tirsdag 27. september 2011

Vi har ikke påbegyndt større nye byggemodninger, og der er stadig dele af ældre udstykningsområder, der ikke er fuldt udbyggede.

Som nogen måske har bemærket, har vi igangsat en hovedstandsættelse af ledningsanlægget omkring varmecentralen i Brejning. Det har til formål at få udskiftet de snart 50 år gamle rør, sløjfet nogle af ventilbrøndene, men i særdeleshed også for at sikre en leverancesikkerhed til Brejning-området, idet en sprængning her vil berøre store dele af byen eller i uheldigste tilfælde hele byen.

Målere

Udbygningen med målere til fjernaflæsning udbygges forsat, og vi er nu oppe på 2184 målere med fjernaflæsning, 77 med udvendigt stik og 505 stk., hvor vi skal ind i bygningen.

Efter forslag fra vor driftsleder har bestyrelsen godkendt at der fremover anvendes en nyere type målere, der også vil kunne fjernaflæses og på længere sigt også kunne aflæses fra centralen. Det forudsætter dog, at der etableres et system til aflæsning fra varmecentralen.

Der er i år udtaget 1 parti målere til kontrol, partiet har bestået og må derfor sidde endnu 6 år.

Energipriser

I forbindelse med budgetlægning af de nye a'contobidrag har vi fastsat prisen til 460 kr./MWh, samt fastholdt kapacitetsafgiften på 12,- kr/m².

I januar 2011 kommer en ny statsafgift på kraftvarme på skønsmæssig et par kr. /Gjoule, og for forbrugerne svarer det til ca. 10 kr./ MWh.

Al vores varme få vi jo fra TVIS, og indtil videre har det lykkedes for dem at holde prisstigninger i ave, og vi må vel også erkende at salgsprisen fra selskabet kun er steget moderat - i forhold til hvad vi hører fra andre selskaber, men statsafgifter kan ingen jo gardere sig imod.

I øjeblikket forhandler TVIS med DONG (Skærbækværket) om fornyelse af kontrakten, og her indgår også overvejelser om brændselskift, så det er vanskeligt at sige ret meget om fremtidige priser – udover at vi forsat må forvente prisstigninger. Ca. 28 % af energien leveres fra Shell, og forbrændingsanlægget i Kolding er også blevet tilsluttet TVIS-systemet, men DONG er forsat den største producent, der leverer omkring 70 %.

Gårslev fjernvarme

Vi varetager forsat drift, vedligeholdelse og udbygning af anlægget, opkrævninger, forbrugerkontakt, og det sker i et godt samarbejde mellem vores driftsleder og personale og bestyrelsen for Gårslev fjernvarme.

Det er min opfattelse, at også bestyrelsen for Gårslev Fjernvarme er glade og tilfredse med samarbejdet.

Personaleforhold

Vores gode medarbejder gennem mange år Poul Jensen er fratruddt 1. april i år og han har været ved os siden 1989. Bestyrelsen vil gerne sige ham tak for mange års ansvarsfuld indsats for Gauerslund Fjernvarmer, og ønske ham mange gode år som pensionist.

Gauerslund Fjernvarme A.m.b.a.

Protokol – Generalforsamling

Dato: Tirsdag 27. september 2011

Vores statsautoriserede revisor Mogens Olsen har fulgt selskabet gennem rigtig mange år, og i aften aflægger han for sidste gang regnskab for generalforsamlingen, idet han inden for kort tid går på pension. Mogens var medejer af revisionsfirmaet Spallou, der for få år siden blev sammenlagt med Revisionsfirmaet Grant Thornton. Pr. 1. august i år er dette firma nu sammenlagt med revisionsfirmaet PWC - PriceWaterhouseCoopers. Til Mogens vil jeg også gerne udtrykke en tak for din vel afbalancerede måde, hvorpå du gennem årene har rådgivet bestyrelsen og vores personale i øvrigt.

Jeg vil her til sidst også gerne sende en tak til vores medarbejdere for en god og sikker indsats. - Også en tak til den øvrige bestyrelse for et godt og konstruktivt samarbejde i det forløbne år.

Herved overgives beretningen til generalforsamlingen behandling.

(Som tiltrådt af bestyrelsen den 17. august 2011, jej)