

# **Gauerslund Fjernvarme A.m.b.a.**

**Protokol – Generalforsamling**

**Dato: Tirsdag 24. september 2013**

## **Bestyrelsesberetning for det 49. driftsår - 2012/2013.**

I vores beretning vil jeg komme ind på følgende hovedpunkter

- årets forløb
- årsafslutning
- anlægs- og reparationsopgaver
- målere
- energipriser Fælles kraftvarmeprojekt - 3KV
- incitamentstakster
- Gårslev Fjernvarme
- personale/jubilæum

### **Årets forløb**

Gennem året har vi haft en stabil drift, hvor vi har været forskånet for større alvorlige rørbrud og driftsforstyrrelser, der direkte har berørt forbrugerne.

Vi har i det forløbne år haft et højere forbrug end i det foregående år. Vi har solgt ca. 11 % mere varme og set på årsbasis har antallet af graddage været næsten 4 % højere end i et normaltår.

(normaltår 3036 °dage, 3174° dage i 2010/2011, 2676 °dage i 2011/2012, 3155°dage i 2012/2013 )

I det forløbne år har vi på Børkop-centralen produceret lidt reserve- og spidslast, og det skyldes problemer ved leverandørerne til TVIS – systemet.

Jeg nævnte ved tidligere generalforsamlinger, at der var indført bestemmelser i lovgivningen, hvorefter lavenergihuse kan forlange sig fritaget for tilslutning til kollektive systemer, og det kan på sigt være med til at fjerne noget af vores varmegrundlag. Indtil videre er antallet af ejendomme, der har forlangt sig fritaget for tilslutning 6 huse.

Vi er fortsat berørt af det skete et olieudslip i forbindelse med en påfyldning af en tank på Industrivej. Det viser sig at være vanskeligt at afgøre, hvem der bærer ansvaret for uheldet, og dermed udgifter til oprydningen. GF mener, at vi er uden ansvar for uheldet. Afgørelsen om undersøgelse af forureningens omfang er anket til Natur- og Miljøklagenævnet af DSV og GF, og det tyder på at vi må vente læge på en afgørelse.

### **Årsafslutning**

Regnskabet gennemgår vores revisor om lidt, så det vil jeg ikke komme ind på her.

I løbet af året har vi fået 35 nye forbrugere, så vi nu har i alt 2865 målere og 2818 forbrugere.

Ca. 500 forbrugere skal have ca.742.000 kr. retur og ca. 2300 forbrugere skal efterbetale ca. 3.272.000 kr. Disse justeringer indarbejdes i 1. a´conto.

### **Anlægs- og reparationsopgaver**

I de sidste par år har jeg orienterede om, at vi på grund af den kraftige udbygning i Børkop-området var ved at mangle kedelkapacitet på centralen i Børkop. I løbet af året har der været afholdt licitation på nye kedel og hovedstandsættelse af centralen på Industrivej i Børkop. Der var 3 kedler med en samlet kapacitet på 9,3 MW, der nu er udskiftet

# **Gauerslund Fjernvarme A.m.b.a.**

## **Protokol – Generalforsamling**

**Dato: Tirsdag 24. september 2013**

med 1 kedel på 15 MW. Bygningen er også istandsat med nyt tag, isolering i tag og vi fået isat støjdæmpende vinduer og port. Teknikskabet til antennerne er flyttet ind i bygningen, så vi gener vores naboer mindst muligt.

Vi venter nu på, at der skal blive koldt i vejret, så vi kan få lavet en testkørsel på det nye anlæg. Vores budget på omkring 5,5 – 6 mio. kr. ser ud til at holde. Vi har jo i tidligere år hensat 1,8 mio. kr. til opgaven, og vi forventer at kunne afslutte opgaven uden at skal ud at optage lån.

Af lidt større opgaver har vi sidste sommer udskiftet den sidste del af hovedledningen i Brejning Søndergade, og lagt ledning ned i Kr. Kellersvej samtidig med omlægning af systemet i området ved Avlsgården og Brejning Kirke. Her blev samtidig tilsluttet 5 nye forbrugere. Der er udstykket 15 grunde ved Bundsgård og et område i overbyparken ud mod Pjedsted. Senest har vi udskiftet ledninger i området ved Svendsgade, Haraldsvej og Thyrasvej.

### **Målere**

Udbygningen med målere til fjernaflæsning udbygges forsat, og vi er nu oppe på 2692 målere med fjernaflæsning, de 52 målere med udvendigt stik er nu udskiftet og der rester 173 stk., hvor vi skal ind i bygningen.

Der er i år udtaget 1 parti målere til kontrol, og de har bestået og må derfor sidde endnu 3 år.

### **Energipriser**

I forbindelse med budgetlægning af de nye a'conto bidrag har vi fastholdt varmeprisen til 460 kr./MWh og kapacitetsafgiften til 18,- kr./m<sup>2</sup>. Vi valgte at fastholde prisen, da der fortsat vil ske en indfasning af forsyningsikkerhedsafgiften frem mod 2020. Afgiften lægges jo på handlet brændsel, og det vil alt andet lige betyde en forøgelse af varmeprisen med et par tusinde kr. for et typisk parcelhus.

Al vores varme få vi jo fra TVIS, og i øjeblikket forhandles en ny kontrakt om levering af varme i de kommende 20 år.

For at sikre en reel konkurrence indgik vi 7 fjernvarmeselskaber, der modtager varme fra TVIS, i et forpligtende samarbejde om at producere varme til TVIS. Gennem hele året er der arbejdet intenst på at danne et grundlag for at kunne afgive et leverancetilbud til TVIS her i foråret.

Op til sommerferien valgte TVIS at indgå i kontraktforhandlinger med DONG, der havde afgivet et økonomisk bedre tilbud end os i 3KV. Det er en rigtig god situation for os varmeværker, idet vi har været med til at skaffe fremtidige varmepriser til Trekantområdet til en lavere pris, end den vi selv vil kunne producere til. Vores ønske var reelt ikke at blive varmeproducent, men at sikre en så billig varmepris som overhoved muligt, og det kunne kun ske gennem konkurrence.

Jeg vil gerne her rose den beslutningsvilje og samarbejdsånd, der er kommet til overfladen blandt varmeselskaberne i det forløbne år, og her har især TREFOR med deres store tekniske og økonomiske ressourcer haft stor betydning for processen.

# **Gauerslund Fjernvarme A.m.b.a.**

**Protokol – Generalforsamling**

**Dato: Tirsdag 24. september 2013**

## **Incitamentstakster**

Ved sidste generalforsamling gav jeg en uddybende redegørelse for bestyrelsens ønske om at indføre incitamentstakster eller motivationsbidrag, der i sin enkelthed drejer sig om, at få os forbrugere til at forstå betydningen af, at vi hver især er lidt opmærksomme på, hvorledes vi får udnyttet / afkøler det modtagne fjernvarmevand bedst muligt.

Vi har valgt at afvente udskiftning af de sidste målere før vi går endelig i gang med at vælge princip, og vi regner fortsat med, at det første år er et ”prøveår”, hvor den enkelte forbruger bliver gjort bekendt med, hvor godt hans anlæg kører.

Bestyrelsen har endnu ikke lagt sig fast på en model, og formålet er jo ikke, at vi skal have flere penge i kassen, men derimod, at vi hjælper hinanden med at kunne fastholde så lave takster som muligt.

Vi forventer, at når alle målere er udskiftet vil der i forbindelse med årsafregning 2014/2015 bliver synliggjort, hvad indførelse af en incitamentstakst vil medføre for den enkelte forbruger, og samtidig oplyses om, at modellen vil blive sat i kraft fra regnskabsåret 2015/2016.

## **Gårslev fjernvarme**

Vi varetager fortsat drift, vedligeholdelse og udbygning af anlægget, opkrævninger, forbrugerkontakt, og det sker i et godt samarbejde mellem vores driftsleder og personale og bestyrelsen for Gårslev fjernvarme.

Vi og bestyrelsen for Gårslev Fjernvarme har nu igangsat processen om en fusionering af de 2 selskaber med virkning fra 1. juni 2014. Til at sikre, at vi får gennemført sammenlægningen korrekt har vi engageret Advokatfirmaet Energi og Miljø til at lede os gennem processen.

Vores revisionsfirma har gennemgået de 2 selskabers økonomi, og vi har nu konkluderet, at selskaberne efter Gårslev Fjernvarmes afvikling af restgælden kan sammenlægges uden takstdifferentiering.

Vi er gået i gang med at analysere på vores tilslutningsbidrag, og det står os klart, at der skal ske en modernisering og tilpasning til nutidens forhold. På den ene side køber nye kunder sig ind i et etableret a.m.b.a. selskab med nogle indre værdier, og på den anden side har nye kunder ”frit valg på alle hylder”. Vi skal finde en passende balance mellem de 2 hensyn, selskabsøkonomisk er det jo væsentligt, at vi får sikret det størst mulige afdrag i vores nye forsyningsområder.

## **Personaleforhold**

Gennem det seneste år er der ikke sket rokeringer i personalekredsen, og her til sidst vil jeg gerne takke vore medarbejdere for en god og sikker indsats gennem det forløbne år. - Også en tak til den øvrige bestyrelse for et godt og konstruktivt samarbejde i det forløbne år.

## **Gauerslund Fjernvarme A.m.b.a.**

**Protokol – Generalforsamling**

**Dato: Tirsdag 24. september 2013**

Afslutningsvis kan jeg oplyse, at vi gerne vil præsentere vores renoverede varmecentral i Børkop for forbrugerne ved et åbent hus-arrangement, og det kan jo passende ske samtidig med markering af selskabets 50 års jubilæum.

Herved overgives beretningen til generalforsamlingen behandling.