

Gauerslund Fjernvarme A.m.b.a.

Protokol – Generalforsamling afholdt på Børkop Vandmølle

Dato: Tirsdag 29. september 2015 kl. 19.30

Bestyrelsesberetning for det 51. driftsår - 2014/2015.

I vores beretning vil jeg komme ind på følgende hovedpunkter

- årets forløb
- årsafslutning og motivationstarif
- anlægs- og reparationsopgaver
- Pris og takstforhold
- personaleforhold

Årets forløb

Gennem året har vi haft en stabil drift, hvor vi har været forskånet for større alvorlige rørbrud og driftsforstyrrelser, der direkte har berørt forbrugerne.

Vi har i det forløbne år haft et lavere forbrug end budgetteret. Vi har solgt ca. 10 % mindre varme end budgetteret, og set på årsbasis har antallet af graddage været næsten 16 % lavere end i et normaltår.

(normaltår 3112 °dage, 3174° dage i 2010/2011, 2676 °dage i 2011/2012, 3155°dage i 2012/2013 , 2476°dage 2013/2014), 2621° dage i 2014/2015,

I det forløbne år har vi produceret lidt spids/reservelast i forbindelse med pladeskift i veksleren i Brejning, og vi har brugt lidt olie til hjælpelast til testkørsel i forbindelse med montage af brænderstyring Brejning.

Jeg nævnte ved tidligere generalforsamlinger, at der var indført bestemmelser i lovgivningen, hvorefter lavenergihuse kan forlange sig fritaget for tilslutning til kollektive systemer, og det kan på sigt være med til at fjerne noget af vores varmegrundlag. Indtil videre er antallet af ejendomme, der har forlangt sig fritaget for tilslutning 12 huse.

For os alle som fjernvarmebrugere er det kedeligt, at de 20 nye boliger ved Fakta i Brejning ikke er blevet forsynet med fjernvarme, men folketinget har jo besluttet at det skulle være muligt uanset hvad der står i den lokale planlægning. Det positive for os er dog, at vi ikke fik lagt ledninger ind i området, så vi løbende skulle have et energitab i ledningerne uden at have et salg.

Omkring den efterhånden gamle sag om olieforurening i forbindelse med en olieleverance leveret af DSV A/S, har leverandøren nu gennemført og betalt for oprydningen. Formelt har selskabet mulighed for at indbringe sagen for domstolene med krav om, at vi deltager økonomisk, men det forventer jeg ikke vil ske.

I løbet af året har vi solgt garagen på Vandværksvej 7y i Brejning til sammenlægning med Ejendommen Fjordvænget 9. Grunden var på 143 m², og i garagebygningen var tidligere installere måler og trykforøger til byggemodningsområdet Fjordvænget. Vi havde taget installationen ud af drift, så vi havde fremover kun udgifter til vedligeholdelse af bygning og grund.

Forholdet omkring vores deltagelse sammen med de øvrige varmeselskaber i tilbudsgivningen om produktion af varme til TVIS i forbindelse med deres nye kontrakt er også afsluttet.

Gauerslund Fjernvarme A.m.b.a.

Protokol – Generalforsamling afholdt på Børkop Vandmølle

Dato: Tirsdag 29. september 2015 kl. 19.30

Årsafslutning og Motivationstarif

Regnskabet gennemgår vores revisor om lidt, så det vil jeg ikke komme ind på her.

I løbet af året har vi fået 36 nye forbrugere, så vi nu har i alt 3283 forbrugere og 3306 målere

Ca. 3071 forbrugere skal have ca. 6.262.744 kr. retur og ca. 213 forbrugere skal efterbetale ca. 264.568 kr. Disse justeringer er indarbejdet i 1. a'conto.

Motivationstarif

Forud for generalforsamlingen sidste år præsenterede driftslederen vores beslutning om indførelse af en motivationstarif fra regnskabsåret 15/16. Ca. 200 forbrugere mødte op og fik et indblik i metoden.

I forbindelse med den nu udsendte årsopgørelse i august måned har hver forbruger modtaget oplysning om, hvor godt deres varmeanlæg afkøler fjernvarmevandet, og en beregning over betydningen af indførelse af motivationstariffen, hvis den havde været i drift i det nu afsluttede regnskabsår.

Resultatet af prøveåret blev, at

1064 forbrugere lå i det fastlagte normalområde.

488 forbrugere ville få en tillægsbetaling på samlet 357.000 kr.

1731 forbrugere ville få nedsat varmeregningen med samlet 495.000 kr.

TVIS har indført en motivationstarif fra 2015, og det har for os betydet en reduktion i vores indkøbspris på 427.000 kr. i de 5 måneder januar til maj. Det beløb skal gerne blive større i de kommende år, men forudsætningen er jo, at vi forbrugere gør en indsats for at sikrer den bedst mulige afkøling af det modtagne fjernvarmevand.

Anlægs- og reparationsopgaver

I sidste efterår blev ledningen udskiftet fra Gauerslund Kirke, gennem Hørgyden og ind til Fælleshåbsskolen.

Vi har været i gang med en større omlægning af ledninger på Postensvej, i forbindelse med nedrivning og nyopførelse af institutionen på Postensvej.

Der er også omlagt ledninger på Vandværksvej i Brejning, så vi er kommet ud af de gamle maskinstuebygninger. Bygningerne er nu en del af Brejning efterskole, der starter en højskole i bygningerne.

Igen i år har vi lavet gadeledninger og stikledninger til ca. 40 huse i kvarteret ved Lillholtvej – Mandelhaven og Valnøddehaven.

Der er etableret ledning til en ny udstykning med indtil videre 10 grunde, ved rundkørslen Fruergårdsvej/Søndergade, Børkop

Målere

Udbygningen med målere til radio aflæsning er afsluttet, og det betyder jo, at alle målere nu kan aflæses uden for bygningerne.

Gauerslund Fjernvarme A.m.b.a.

Protokol – Generalforsamling afholdt på Børkop Vandmølle

Dato: Tirsdag 29. september 2015 kl. 19.30

Før sommerferien havde vi et fællesmøde med Børkop og Brejning vandværker for at få afprøvet, om det teknologisk vil være muligt at opbygge et fælles system til at indhente måleroplysninger direkte ind til vores kontorer. Tilsyneladende vil det kunne lade sig gøre, idet systemet kan håndtere såvel vand- som varmemålere. I den kommende tid vil vi prøve at få overblik over omkostningerne til såvel systemet som til følgeomkostninger til ombygning af en del af vores ældre målere.

2 målerpartier har været udtaget til kontrol, begge er godkendt og må sidde endnu 6 år.

Energipriser

Det har vist sig, at vi ved budgetlægningen i foråret 2014 var for forsigtige, og i forbindelse med årsopgørelsen har vi valgt at sætte prisen ned fra 470 til 430 kr./MWh.

Baggrunden for nedsættelsen er, at TVIS med baggrund i faldende brændselspriser har reduceret priserne, og vi tjente også lidt på at TVIS har indført en motivationstarif.

I forbindelse med budgetlægning af de nye a'conto bidrag har vi reguleret varmeprisen ned til 390 kr./MWh. Lovgivningen er jo således, at evt. over- eller underdækning skal indregnes i efterfølgende år, og min forventning er, at vi har et ret stabilt prisleje i de kommende år, men verdensmarkedspriser på energi og politiske justeringer kan jo fortsat påvirke os.

Personaleforhold

1. januar 2015 havde Helge Grønnebæk 25 års jubilæum ved os, og det blev markeret på behørig vis ved et åbent arrangement her på Vandmøllen. Helge er en dygtig og loyal medarbejder, der er respekteret og vellidt i alle kredse, men han har meddelt os, at han ønsker at gå på pension fra den 1. november i år. Til Helge skal der herfra lyde en hjertelig tak for hans virke ved Gauerslund Fjernvarme gennem de mange år og et ønske om, at han må få mange gode år sammen Vivi og den øvrige familie.

Vores driftsleder har med virkningen fra 1. juni ansat klejnsmed Christian Uldall som driftsassistent. Så han over sommeren kunne nå at blive sat lidt ind i forholdene på værket og indgå i vagttjenesten. Til Christian skal der herfra lyde en velkomst med ønsket om, at han må falde godt til på arbejdspladsen og yde vores forbrugere en god service i de kommende mange år.

Her til sidst vil jeg gerne takke alle vore medarbejdere for en god og sikker indsats gennem det forløbne år.

Også en tak til den øvrige bestyrelse for et godt og konstruktivt samarbejde i det forløbne år.

Herved overgives beretningen til generalforsamlingens behandling.