

Gauerslund Fjernvarme A.m.b.a.

Protokol – Generalforsamling afholdt på Børkop Vandmølle

Dato: Onsdag den 27. september 2017 kl. 19.30

Bestyrelsesberetning for det 53. driftsår - 2016/2017.

I vores beretning vil jeg komme ind på følgende hovedpunkter

- årets forløb
- årsafslutning og motivationstarif
- anlægs- og reparationsopgaver
- Pris og takstforhold
- personaleforhold

Årets forløb

Gennem året har vi haft en stabil drift, hvor vi har været forskånet for større alvorlige rørbrud og driftsforstyrrelser, der direkte har berørt forbrugerne.

Vi har i det forløbne år haft et forbrug, der er ca. 4 % større end budgetteret, men set i forhold til antallet af graddage, så har forbruget været 11 % lavere end i et såkaldt normaltår.

(normaltår 3037 ° dage, 3174° dage i 2010/2011, 2676 °dage i 2011/2012, 3155°dage i 2012/2013, 2476°dage 2013/2014, 2621° dage i 2014/2015, 2664° dage i 2015/2016, 2708 dage i 16/17)

I det forløbne år har vi kun produceret ganske lidt varme i forbindelse med test af vores nye kedel.

Der er som tidligere nævnt indført bestemmelser i lovgivningen, hvorefter lavenergihuse kan forlange sig fritaget for tilslutning til kollektive systemer, og det kan på sigt være med til at fjerne noget af vores varmegrundlag. Indtil videre er antallet af ejendomme, der har forlangt sig fritaget for tilslutning 17 huse.

Årsafslutning og Motivationstarif

Regnskabet gennemgår vores revisor om lidt, så det vil jeg ikke komme ind på her, men dog nævne, at regnskabet stort set balancerer, og vores regnskabsmæssige mellemværende med forbrugerne er afviklet.

I løbet af året har vi fået 32 nye forbrugere, så vi nu har i alt 3383 forbrugere og 3407 målere.

Ca. 1390 forbrugere skal have godt 900.000 kr. retur og ca. 1986 forbrugere skal efterbetale ca. 1,7 mio. kr. Disse justeringer er indarbejdet i 1. aconto.

Det er nu andet år, hvor motivationstariffen har haft betydning for os alle.

I det nu afsluttede regnskabsår ser forholdene ud sådan

Forbrugere	16/17 kr.	16/17 antal	15/16 antal	prøveåret
Tillægsbetaling	264.000 kr.	485	442	488
Normalområde	0	1089	1119	1064
Nedsat betaling	471.000 kr.	1796	1787	1731

Gauerslund Fjernvarme A.m.b.a.

Protokol – Generalforsamling afholdt på Børkop Vandmølle

Dato: Onsdag den 27. september 2017 kl. 19.30

Resultatet tyder på, at nyhedens interesse ikke slår igennem længere, da der er i regnskabsåret er 10 % flere end forrige år, der får en tillægsbetaling.

TVIS indførte motivationstarif fra 2015, og det har for os i år betydet en reduktion i vores indkøbspris på knap 447.000 kr. Hvis det beløb skal fastholdes, skal vi blive stadig bedre til at udnytte energien i fjernvarmevandet. Det skyldes, at TVIS øger kravene til afkøling, ligesom andre varmeselskaber også er blevet mere opmærksomme på værdien af at sikre en god afkøling, så forudsætningen er fortsat, at vi forbrugere bør gøre en indsats for at sikrer den bedst mulige afkøling af det modtagne fjernvarmevand.

Anlægs- og reparationsopgaver

I det forløbne regnskabsår er renoveringen af Overgaden afsluttet, ledningerne i Egevang udskiftet, og i foråret gik vi i gang med renovering af Nyboesgade, Villavej, Østeralle i Brejning, og nu er vi i gang i Amaliegade.

I forbindelse med byggemodninger er der lavet anlæg i Hasselvang i Brejning, Kragholm i Gårslev samt Mandelhaven og Overbygårdsvej i Børkop.

Vores driftsleder har en samlet registrering og opgørelse af vores ledningsnet, og i Børkop og Brejning er der ca. 57 km hovedledning og ca. 45 km stikledning. Heraf ligger ca. 10 km hovedledning og ca. 8 km stikledning i betonkanaler, og en del er jo så over 50 år gamle. Fordi man er gammel behøver man jo ikke at være udtjent, men det kræver lidt mere opmærksomhed. Gennem de senere år er de mest betydende hovedledninger udskiftet til præisolerede rør, og vi vil i de kommende år fortsætte med en udskiftning med baggrund i de løbende driftserfaringer og termofotograferinger.

Et af de ret store områder, vi skal se på i de kommende år, er hele fuglekvarteret i Børkop. I forbindelse med reparationen af de gamle rørsystemer har vi i bestyrelsen fastholdt princippet om at gennemføre opgaverne uden låneoptagelse, og det har betydet, at vi har set os nødsaget til at hæve beløbet til reparation. Alternativt er at vi skal til at optage lån for at kunne udføre disse opgaver.

I Gårslev og Kellers Park er alle ledninger præisolerede.

Målere

Udbygningen med målere til radio aflæsning er afsluttet, og det betyder jo, at alle målere nu kan aflæses uden for bygningerne.

Vi har i bestyrelsen tidligere drøftet muligheden for en central aflæsning og indtil videre ser vi tiden an, men vi udskifter/opdaterer løbende de målere, vi kommer i kontakt med, så de kan indgå i en central aflæsning. På sigt forventer vi et sådan system indført, men vi ser lige tiden an.

Anlægsomkostningerne for os ville blive omkring 0,7 mio. kr. Hertil kommer udskiftning eller opgradering af de resterende ca. 1200 ældre målere, så anlægsudgiften vil blive i størrelsesordenen 3 mio. kr., hertil kommer en mindre årlig driftsudgift.

Gauerslund Fjernvarme A.m.b.a.

Protokol – Generalforsamling afholdt på Børkop Vandmølle

Dato: Onsdag den 27. september 2017 kl. 19.30

2 målerpartier har været udtaget til kontrol, og begge er godkendt og må sidde endnu 6 år.

Energipriser

I forbindelse med budgetlægning af de nye aconto-bidrag har vi fastholdt varmeprisen på 390 kr./ MWh. Lovgivningen er jo således, at evt. over- eller underdækning skal indregnes i efterfølgende år, og min forventning er, at MW-prisen sandsynligvis kan sænkes i de kommende år. Skærbækværket er begyndt at levere varme fra det nye biomasseanlæg, og det vil reducere og stabilisere prisgrundlaget. Usikkerheden ligger nu på de politiske forhandlinger om omlægning af afgiftssystemet, og hvor vi ender hende med det kommende reguleringssystem, samt selvfølgelig verdensmarkedspriser på brændsler.

Med baggrund i afskaffelse af PSO-afgiften skal statskassen have andre indtægter, og der er fra en arbejdsgruppe stillet forslag om en afgiftsomlægning på udnyttelse af overskudsenergi. Såfremt det forslag bliver gennemført kommer der afgift på al overskudsvarme fra SHELL og det vil betyde en meromkostning på ca. 40 mio. kr. For Gauerslund Fjernvarme betyder det en prisstigning på et par millioner kr. svarende til en stigning for et gennemsnitshus i Trekantområdet på ca. 700 kr./år.

TVIS har jo fået medhold i et spørgsmål om afgiftsbetaling til SKAT for en leverance af overskudsvarme fra SHELL. Denne sag er endnu ikke afsluttet, og vi har i bestyrelsen her i foråret valgt at afvente at beløbet er opgjort endeligt og tilgået vores konto. Jeg kan dog lige nævne, at efter regnskabsårets afslutning har vi modtaget godt 2,1 mio. kr. og det er godt halvdelen af det samlede beløb, og for nogle dage siden har TVIS oplyst, at vi kan forvente at få yderligere godt 1,7 mio. inden for kort tid

I det politiske system på Christiansborg er der en masse bolde i spil, men der er endnu ikke truffen konkrete beslutninger.

Effektivisering af Fjernvarmesektoren har været et næstet religiøst ønske for den forrige regering og nu for den nuværende. De mener, der i forsyningssektoren er et stort effektiviseringspotentiale, og det skal komme forbrugerne til gode ved mindre priser!

Der skal ifølge de politiske aftaler stilles krav om standardisering af omkostninger, afskrivninger, forrentning, omkostningsfordeling og samt ens regnskabsår for alle til brug for benchmarking og opgørelse af nødvendige omkostninger.

Hvordan det bliver skruet sammen ved vi ikke, men lige op til sommerferien udsendte Energistyrelsen udkast til lovforslag, der primært indeholder bestemmelser om omlægning af regnskabsår til kalenderår og konteringsplan. Forslaget forventes behandlet i Folketinget i efteråret, og i praksis betyder det for os, at vi i 2018 får et regnskabsår på kun 7 måneder.

Den øvrige nye økonomiske regulering vil blive gennemført ved lovforslag, som fremsættes, når det nødvendige analyse- og udviklingsarbejde af en ny økonomisk regulering er afsluttet.

Gauerslund Fjernvarme A.m.b.a.

Protokol – Generalforsamling afholdt på Børkop Vandmølle

Dato: Onsdag den 27. september 2017 kl. 19.30

Der er ingen tvivl om, at der rent politisk er et ønske om at gennemføre regulering af vores sektor. I det lys, synes jeg, der er grund til at glæde sig over, at reguleringen nu indføres i mindre bidder end først antaget.

Det er udmærket, at vi ved en benchmarking på et ensartet grundlag kan forsøge at udpege vores stærke og svage sider, men jeg forstår ikke, at de fra centralt hold er bedre/dygtigere til at styre ca. 400 forskellige varmekærter end de lokale bestyrelser. Jeg frygter, at det bliver en administrativ byrde og alene en økonomisk gevinst for advokater og revisionsfirmaer, og hele den regning ender ved os forbrugere, uanset at Energiministerens flere gange har lovet de danske familier en årlig besparelse i 2025 på gennemsnitligt 2800 kr.

Da den forventede ændring af regnskabsåret til at følge kalenderåret sker ved lov er justering af vores vedtægt en bestyrelsesbeslutning med efterfølgende orientering af generalforsamlingen. Som en konsekvens af ændring af regnskabsåret vil det blive nødvendigt med en række ændringer i vores vedtægt, nemlig

- tidspunkt for generalforsamling
- justering tidspunkterne for aconto-opkrævningerne og årsopgørelse.
- bestyrelsesmedlemmernes får en reduceret funktionsperiode.

Såfremt kravet ikke sker ved lov bliver vi nød til at ændre vores vedtægter efter de almindelige bestemmelser for vedtægtsændring, og det vil jo så medføre ekstraordinære generalforsamlinger i løbet af vinteren, men lad os nu afvente folketingets behandling af sagen.

Personaleforhold

Her til sidst vil jeg gerne takke alle vore medarbejdere for en god og sikker indsats gennem det forløbne år.

Også en tak til den øvrige bestyrelse for et godt og konstruktivt samarbejde i det forløbne år.

Herved overgives beretningen til generalforsamlingens behandling.